

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94/TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 20 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 40/2020/DS-PT ngày 04/8/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Bản án số 30/2019/DS-ST ngày 15/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 50/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2020; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 17/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2403004/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 08/3/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam.

Căn cứ Thông báo số 70/TB-THADS ngày 11/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 80m² tại thửa đất số 351, tờ bản đồ số 6, bản đồ địa chính xã Xuân Tiến tại Xóm 10, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 459008, số vào sổ GCN: CS00642 do Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 12/12/2016 đứng tên ông Ngô Văn

Huyện, bà Ngô Thị Cúc, cùng nhà xây 2 tầng và toàn bộ công trình phụ xây dựng trên đất bị kê biên xử lý.

II. Giá khởi điểm bán đấu giá: 1.484.715.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm tám mươi bốn triệu bảy trăm mười lăm nghìn đồng).

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh Nam Định.

- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, bằng chứng điểm, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ 07 giờ 00 phút ngày 21/3/2024 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 22/3/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định nắm được, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

Nơi nhận:

- Công Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện VKSND huyện Xuân Trường;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Anh